

1



Zápis z 16. zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna, konaného dne 29.9.2015

Prítomni: RNDr. Hana Andrejchová, Josef Balga, ing. Karel Dušek, ing. Eva Pišová, Vladimír Šaman, Bc. Hana Veselá

Omluveni: Václav Čekal, Jaroslav Kubát, Václav Pešek

Program zasedání:

1. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola zápisu z 15. zasedání zastupitelstva
3. Pacht zemědělských pozemků ve vlastnictví obce
4. Prodej pozemku KN p.č. 1208 v KÚ Horní Pěna
5. Vyřazení DDHM
6. Souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků
7. Kanalizace a ČOV
8. Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2015
9. Různé

Starosta obce ing. Karel Dušek přivítal přítomné a seznámil je s připraveným programem. Program zasedání byl na žádost starosty obce v bodu 8. Různé doplněn takto:

- a) Žádost o udělení souhlasu s průzkumným vrtem
- b) Adventní akce 2015 - informace
- c) Informace o vytíženosti autobusové linky do Malíkova n/Než.

Zastupitelstvo hlasuje o úpravě programu jednání dle návrhu starosty obce:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
6	0	0

Zastupitelstvo schvaluje upravený program jednání.

1) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Do návrhové komise byli navrženi ing. Eva Pišová a Vladimír Šaman. Ověřovateli zápisu byli navrženi Josef Balga a RNDr. Hana Andrejchová. Zastupitelstvo hlasuje o volbě návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
6	0	0

Zastupitelstvo schvaluje návrhovou komisi v uvedeném složení a volbu ověřovatelů zápisu dle návrhu.

2) Kontrola zápisu z 15. zasedání

Bod 15/3 je otevřen v dnešním bodu 16/7

Námítky proti znění zápisu z 15. jednání zastupitelstva obce ze dne 21.9.2015 nebyly vzneseny.

3) Pacht zemědělských pozemků ve vlastnictví obce

Zastupitelstvu byl předložen záměr pachtu pozemků ve vlastnictví Obce Horní Pěna Záměr pachtu pozemků čj. HP/2015/196 ze dne 26.8.2015 tvoří přílohu č. 3 k zápisu. Na předmětný záměr pachtu odpověděl pouze jeden zájemce, a to firma Agro-B, spol. s r. o., Kardašova Řečice. Nabídka ceny pachtovného za předmětné pozemky od firmy Agro-B č.j. HP/2015/428 tvoří přílohu č. 4 k zápisu.

Jedná se o tyto pozemky ve vlastnictví obce:

Katastrální území Horní Pěna

KN P.Č.	DRUH POZEMKU	VÝMĚRA V M ²
2349	Trvalý travní porost	989
2418	Orná půda	7429
2423	Orná půda	1521
2424	Orná půda	676

Katastrální území Malíkov nad Nežárkou

KN P.Č.	DRUH POZEMKU	VÝMĚRA V M ²
2007	Orná půda	67
2027	Orná půda	264
2107	Trvalý travní porost	220
2347	Trvalý travní porost	316
2511	Orná půda	561
2515	Orná půda	231
2528	Orná půda	1915

Návrh usnesení č. 16/3

Zastupitelstvo schvaluje pacht níže uvedených zemědělských pozemků ve vlastnictví Obce Horní Pěna společnosti Agro-B, spol.s r.o., Kardašova Řečice na dobu neurčitou s účinností od 1.10.2015 s roční výpovědní lhůtou za cenu 2000,-Kč/ha/rok. Nájemné je splatné ročně pozadu, nejpozději k 1.říjnu běžného roku.

Katastrální území Horní Pěna

KN P.Č.	DRUH POZEMKU	VÝMĚRA V M ²
2349	Trvalý travní porost	989
2418	Orná půda	7429
2423	Orná půda	1521
2424	Orná půda	676

Katastrální území Malíkov nad Nežárkou

KN P.Č.	DRUH POZEMKU	VÝMĚRA V M ²
2007	Orná půda	67
2027	Orná půda	264
2107	Trvalý travní porost	220
2347	Trvalý travní porost	316
2511	Orná půda	561
2515	Orná půda	231
2528	Orná půda	1915

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
5	0	1 – ing. Píšová Eva

Zastupitelstvo schvaluje pacht níže uvedených zemědělských pozemků ve vlastnictví Obce Horní Pěna společnosti Agro-B, spol.s r.o., Kardašova Řečice na dobu neurčitou s účinností od 1.10.2015 s roční výpovědní lhůtou za cenu 2000,-Kč/ha/rok. Nájemné je splatné ročně pozadu, nejpozději k 1.říjnu běžného roku.

Katastrální území Horní Pěna

KN P.Č.	DRUH POZEMKU	VÝMĚRA V M ²
2349	Trvalý travní porost	989
2418	Orná půda	7429
2423	Orná půda	1521
2424	Orná půda	676

Katastrální území Malíkov nad Nežárkou

KN P.Č.	DRUH POZEMKU	VÝMĚRA V M ²
2007	Orná půda	67
2027	Orná půda	264
2107	Trvalý travní porost	220
2347	Trvalý travní porost	316
2511	Orná půda	561
2515	Orná půda	231
2528	Orná půda	1915

4) Prodej pozemku KN p.č. 1208 v k.ú. Horní Pěna

Zastupitelstvu byl předložen záměr prodeje pozemku KN p.č. 1208 v k.ú. Horní Pěna. Záměr prodeje pozemku čj. HP/2015/397 byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Horní Pěna a na elektronické úřední desce v době od 26.8.2015 do 14.9.2015 a tvoří přílohu č. 5 k zápisu. K předmetnému záměru prodeje byla doručena pouze jedna žádost, a to od paní Drahoslavy Kulhavé, Kamzíková 542/4, Praha 1. Žádost o prodej pozemku čj. HP/2015/427 tvoří přílohu č. 6 k zápisu.

Návrh usnesení č. 16/4

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku KN p.č. 1208 v k.ú. Horní Pěna paní Drahoslavě Kulhavé, a to za cenu 150,-Kč/m².

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
6	0	0

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku KN p.č. 1208 v k.ú. Horní Pěna paní Drahoslavě Kulhavé, Kamzíková 542/4, Praha 1, a to za cenu 150,-Kč/m².

5) Vyřazení DDHM

Zastupitelstvu byl předložen návrh na vyřazení DDHM z majetku obce. Vyřazení se týká majetku svěřenému příspěvkové organizaci obce - Mateřské škole. Jde o 2 ks původních akumulčních kamen o výkonu 4 kW a 1 ks automatické pračky Whirlpool Awo/D, v.č. 859256310100. Všechny uvedené předměty jsou nefunkční a jejich oprava je nerentabilní. Návrh na vyřazení čj. HP/2015/398 tvoří přílohu č. 7 k zápisu.

Návrh usnesení č. 16/5

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení DDHM dle předloženého návrhu z majetku obce a jeho likvidaci.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
6	0	0

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení DDHM dle předloženého návrhu z majetku obce a jeho likvidaci.

6) Souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků

Zastupitelstvu byl předložen návrh souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemku KN p.č. 1112/2 v k.ú. Horní Pěna (cesta ke střelnici).

Návrh souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků tvoří přílohu č. 8 k zápisu.

Návrh usnesení č. 16/6

Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemku KN p.č. 1112/2 v k.ú. Horní Pěna (cesta ke střelnici).

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
6	0	0

Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemku KN p.č. 1112/2 v k.ú. Horní Pěna (cesta ke střelnici).

7) Kanalizace a ČOV

Tento bod navazuje na bod 15/3 ze dne 21.9.2015

Zastupitelstvu byl předložen Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo uzavřené dne 18.6.2014 mezi Obcí Horní Pěna jako objednatelem a společností I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o., jako zhotovitelem, na akci „Splašková kanalizace a ČOV obce Horní Pěna“. Kopie návrhu Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo tvoří přílohu č. 9 k zápisu.

Návrh usnesení č. 16/7

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo uzavřené dne 18.6.2014 mezi Obcí Horní Pěna jako objednatelem a společností I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o., jako zhotovitelem, na akci „Splašková kanalizace a ČOV obce Horní Pěna“.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
6 RNDr. Andrejchová Hana Balga Josef Ing. Dušek Karel Ing. Píšová Eva Šaman Vladimír Bc. Veselá Hana	0	0

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo uzavřené dne 18.6.2014 mezi Obcí Horní Pěna jako objednatelem a společností I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o., jako zhotovitelem, na akci „Splašková kanalizace a ČOV obce Horní Pěna“. Z tohoto usnesení je pořízen výpis, který tvoří přílohu č. 10 k zápisu.

8) Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2015

Zastupitelstvo bylo seznámeno s nutností provést řádnou inventarizaci majetku a závazků obce Horní Pěna k 31.12.2015. Starosta obce navrhuje sestavení 3 inventarizačních komisí a 1 ústřední inventarizační komise.

Návrh usnesení č. 2/13d):

Pro provedení řádné inventarizace majetku a závazků Obce Horní Pěna k 31.12.2015 budou sestaveny 3 inventarizační komise a 1 ústřední inventarizační komise, pověřená podpisem inventarizační zprávy. Jednotlivé inventarizační komise budou inventarizovat majetek dle jednotlivých syntetických a analytických účtů tak, jak je uvedeno v Plánu provedení řádné inventarizace majetku a závazků Obce Horní Pěna, který tvoří přílohu č. 11 k zápisu.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
6	0	0

Pro provedení řádné inventarizace majetku a závazků Obce Horní Pěna k 31.12.2015 budou sestaveny 3 inventarizační komise a 1 ústřední inventarizační komise, pověřená podpisem inventarizační zprávy. Jednotlivé inventarizační komise budou inventarizovat majetek dle jednotlivých syntetických a analytických účtů tak, jak je uvedeno v Plánu provedení řádné inventarizace majetku a závazků Obce Horní Pěna, který tvoří přílohu č. 11 k zápisu.

9) Různé

a) Žádost o udělení souhlasu s průzkumným vrtem

Zastupitelstvu byla předložena žádost vlastníka rekreační chaty u rybníka Dřevo, ev.č. 42, pana Pavla Mičíka (trvale Vajgar 688/III, J.Hradec) o udělení souhlasu s průzkumným vrtem a následným vybudováním vrtané studny jako zdroje vody pro výše uvedenou rekreační chatu. Po provedení šetření na místě samém bylo zjištěno, že umístění vrtu se nachází cca 4 m od uvedené rekreační chaty na místě bez lesního porostu a stavbou tak nedojde k poškození či kácení lesního porostu. Žádost č. HP/2015/426 tvoří přílohu č. 12 k zápisu.

Návrh usnesení č. 16/9 a)

Zastupitelstvo obce schvaluje zhotovení průzkumného vrtu a následné vybudování vrtané studny jako zdroje vody pro rekreační chatu ev.č. 42, v souladu se žádostí pana Pavla Mičíka, Vajgar 688/III, J.Hradec.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
6	0	0

Zastupitelstvo obce schvaluje zhotovení průzkumného vrtu a následné vybudování vrtané studny jako zdroje vody pro rekreační chatu ev.č. 42, v souladu se žádostí pana Pavla Mičíka, Vajgar 688/III, J.Hradec.

b) Adventní akce 2015 - informace

Zastupitelstvo bylo informováno členy zastupitelstva obce RNDr. Hanou Andrejchovou a Václavem Čekalem o plánované tradiční akci stavění Betléma u kostela v Horní Pěně a u kaple v Malíkově nad Nežárkou. Přesné termíny a časy konání obou akcí budou včas občanům obou našich obcí oznámeny. Starosta obce zajistí z obecních lesů smrkovou chvoj na oba Betlémy a ke každému Betlému 1 vánoční stromek – smrk. 1 vánoční stromek (smrk) bude navíc poskytnut do kaple v Malíkově nad Nežárkou.

Návrh usnesení č. 16/9 b)

Zastupitelstvo souhlasí s konáním uvedených akcí.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
6	0	0

Zastupitelstvo souhlasí s konáním uvedených akcí.

c) Informace o vytiženosti autobusové linky do Malíkova

Tento bod navazuje na usnesení č. 11/8c) ze dne 28.7.2015.

Zastupitelstvo bylo seznámeno s informací o vytiženosti autobusové linky do Malíkova nad Nežárkou. Informace o vytiženosti tvoří přílohu č. 11 k zápisu. Zastupitelstvo požaduje ještě doplnění informace od společnosti JIKORD o zachování autobusové linky do budoucna. Po obdržení této informace zastupitelstvo rozhodne o zadání zpracování projektové dokumentace na vybudování nástupiště na této autobusové zastávce. Toto nástupiště je nutné vyprojektovat v souladu s požadavky odboru dopravy a památkové péče.

Návrh usnesení č. 16/9 c)

Zastupitelstvo bere informaci o vytiženosti autobusové linky do Malíkova nad Nežárkou na vědomí.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
6	0	0

Zastupitelstvo bere informaci o vytíženosti autobusové linky do Malíkova nad Nežárkou na vědomí.

Přílohy:

1. Oznámení o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna ze dne 21.9.2015
2. Prezenční listina z 29.9.2015
3. Záměr pachtu pozemků HP/2015/196
4. Žádost o pacht pozemků čj. HP/2015/428
5. Záměr prodeje pozemků čj. HP/2015/397
6. Žádost o prodej pozemku čj. HP/2015/427
7. Návrh na vyřazení DDHM čj. HP/2015/398
8. Návrh souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků
9. Kopie návrhu dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo s I. Kamenickou stavební a obchodní s.r.o.
10. Výpis z usnesení č. 16/7
11. Plán provedení řádné inventarizace majetku a závazků Obce Horní Pěna k 31.12.2015
12. Žádost pana Pavla Mičíka o udělení souhlasu s průzkumným vrtem čj. HP/2015/426
13. Informace o vytíženosti autobusové linky do Malíkova nad Nežárkou



ing. Karel Dušek
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Josef Balga

RNDr. Hana Andrejchová

Všechna hlasování byla provedena veřejně zdvihnutím ruky po ukončení rozprav k jednotlivým bodům jednání.

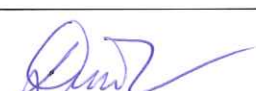
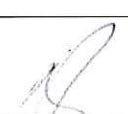
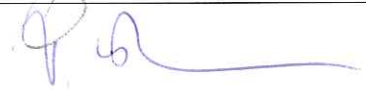
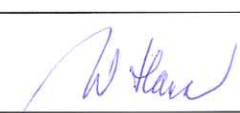
Návrhová komise:

Ing. Eva Pířová

Vladimír Šaman

Zapsala: Hiršová M. dne 29.9.2015

16. Prezenční listina
z zasedání Zastupitelstva obce Horní Pěna, konaného dne 29.9.2015

Příjmení a jméno	Podpis
Andrejchová Hana, RNDr.	
Balga Josef	
Čekal Václav	OMLUVEN
Dušek Karel, ing.	
Kubát Jaroslav	OMLUVEN
Pešek Václav	OMLUVEN
Píšová Eva, ing.	
Šaman Vladimír	
Veselá Hana, Bc.	

Hosté:

Jméno a příjmení

JIRÍ SYKORA st.

Podpis





OBEC HORNÍ PĚNA
378 31 HORNÍ PĚNA 93
IČO 246719

TEL. 384 388 136

TEL., FAX 384 388 044

El. podatelna: posta@hornipena.cz

V HORNÍ PĚNĚ DNE 21.9.2015

VYŘIZUJE: HIRŠOVÁ

Oznámení o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna

16. veřejné zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna se bude konat **dne 29.9.2015 v 17:00 hodin** v kanceláři Obecního úřadu Horní Pěna.

Program zasedání:

1. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola zápisů z 15. zasedání zastupitelstva
3. Pacht zemědělských pozemků ve vlastnictví obce
4. Prodej pozemku KN p. č. 1208 v KÚ Horní Pěna
5. Vyřazení DDHM
6. Souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků
7. Kanalizace a ČOV
8. Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2015
9. Různé

ing. Karel Dušek, v.r.
starosta obce

otisk razítka

Vyvěšeno dne: 21.9.2015

Sejmuto: 29.9.2015



El. úřední deska: www.hornipena.cz vyvěšeno 21.9.2015

