

Zápis z 40. zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna, konaného dne 30.1.2018

Přítomni: Josef Balga, Václav Čekal, ing. Karel Dušek, Jaroslav Kubát, Václav Pešek, ing. Eva Píšová, Vladimír Šaman, Bc. Hana Veselá

Omluveni: RNDr. Hana Andrejchová

Hosté: Všichni zastupitelé se dostavili před začátkem jednání a všichni odešli po skončení jednání.

Program zasedání:

1. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola zápisu z 39. zasedání zastupitelstva
3. Stanovení ceny stočného pro rok 2018
4. Cena vodného pro rok 2018
5. Koupě pozemků od Římskokatolické farnosti Horní Pěna
6. Prodej pozemku Malíkov nad Nežárkou
7. Žádost o prodej pozemku čj. HP/2018/51
8. Žádost o nájem pozemku čj. HP/2018/52
9. Žádost o změnu vytápění čj. HP/2018/46
10. Úhrada el. energie Římskokatolické farnosti Horní Pěna za osvětlení betléma
11. Kácení dřevin rostoucích mimo les
12. Ustanovení skartační komise
13. Vyřazení nefunkčního křovinořezu – nákup nového zařízení
14. Různé

Starosta obce ing. Karel Dušek přivítal přítomné a seznámil je s připraveným programem. Program zasedání byl na žádost starosty obce upraven a doplněn takto:

Bod 14 – Různé:

- a) Nákup technického příslušenství k malotraktoru
- b) Smlouva o zřízení služebnosti inž. Sítě č. E/578/CJHM/2018
- c) Žádost o zimní údržbu
- d) Žádost spolku Metha, z.s.
- e) Žádost o pronájem kulturního domu HP/2018/68
- f) Žádost o pronájem kulturního domu HP/2018/69
- g) Žádost o příspěvek na dětský maškarní karneval
- h) Žádost o pronájem kulturního domu HP/2018/70

Zastupitelstvo hlasuje o úpravě programu jednání dle návrhu starosty obce:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje upravený program jednání.

1) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Do návrhové komise byli navrženi pan Josef Balga a pan Václav Čekal. Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Jaroslav Kubát a paní Bc. Hana Veselá. Zastupitelstvo hlasuje o volbě návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje návrhovou komisi v uvedeném složení a volbu ověřovatelů zápisu dle návrhu.

2) Kontrola zápisu z 38. a 39. zasedání

Bez výhrad

3) Stanovení ceny stočného pro rok 2018

Zastupitelstvo bylo seznámeno s kalkulací stočného pro rok 2018. Návrh kalkulace tvoří přílohu č. 3 k zápisu. Zastupitelstvo po rozpravě stanoví cenu stočného pro rok 2018 dle směrných čísel dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb. (vyhláška, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů - zákon o vodovodech a kanalizacích) vzhledem k tomu, že většina obyvatelstva má více zdrojů vody než pouze vodu z vodovodního řádu. Dle návrhu zastupitelstva byl vytvořen ceník, který tvoří přílohu č. 4 k zápisu

Návrh usnesení č. 40/3

Zastupitelstvo schvaluje ceník stočného pro obec Horní Pěna a rok 2018 v předloženém znění.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje ceník stočného pro obec Horní Pěna a rok 2018 v předloženém znění.

4) Cena vodného pro rok 2018

Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem ceny vodného pro rok 2018. Návrh ceny vodného tvoří přílohu č. 5 k zápisu.

Návrh usnesení č. 40/4

Zastupitelstvo schvaluje cenu vodného dle předloženého návrhu.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje cenu vodného dle předloženého návrhu.

5) Koupě pozemků od Římskokatolické farnosti Horní Pěna

Tento bod navazuje na bod 28/12b) ze dne 20.12.2016

Zastupitelstvo bylo seznámeno s geometrickým plánem č. 514-464/2017, kterým jsou odděleny pozemky ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Horní Pěna k zamýšlenému prodeji Obci Horní Pěna. Jedná se o pozemky tvořící budoucí chodník ke hřbitovu. Kopie geometrického plánu č. 514-464/2017 tvoří přílohu č. 6 k zápisu.

Návrh usnesení č. 40/5

Zastupitelstvo schvaluje koupi následujících pozemků od Římskokatolické farnosti Horní Pěna:

p.č.	Druh pozemku	Výměra	Cena za 1 m ²	Celková cena (Kč)
2403/2	Trvalý travní porost	612 m ²	15,00	9 180,00
2404/3	Ostatní plocha	647 m ²	30,00	19 410,00
2394	Ostatní plocha	985 m ²	30,00	29 550,00
Celkem				58 140,00

Zastupitelstvo schvaluje i navrhovanou cenu za uvedené pozemky a služebnosti chůze a jízdy pro Římskokatolickou farnost Horní Pěna k pozemku p.č. 2404/3 v k.ú. Horní Pěna.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje koupi následujících pozemků od Římskokatolické farnosti Horní Pěna:

p.č.	Druh pozemku	Výměra	Cena za 1 m ²	Celková cena
2403/2	Trvalý travní porost	612 m ²	15,00	9 180,00
2404/3	Ostatní plocha	647 m ²	30,00	19 410,00
2394	Ostatní plocha	985 m ²	30,00	29 550,00
Celkem				58 140,00

Zastupitelstvo schvaluje i navrhovanou cenu za uvedené pozemky a služebnosti chůze a jízdy pro Římskokatolickou farnost Horní Pěna k pozemku p.č. 2404/3 v k.ú. Horní Pěna.

6) Prodej pozemku Malíkov nad Nežárkou

Tento bod navazuje na bod 39/7 z 19.12.2017

Zastupitelstvu byl předložen záměr prodeje pozemku KN p.č. 1133/69. Záměr prodeje byl schválen zastupitelstvem obce dne 19.12.2017 usnesením č. 39/7 a byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Horní Pěna a na elektronické úřední desce v době od 20.12.2017 do 30.1.2018 a tvoří přílohu č. 7 k zápisu.

Návrh usnesení č. 40/6

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku KN p.č. 1133/69 o výměře 79 m² za cenu 30,-Kč za 1 m² panu Rudolfu Žáčkovi. Zároveň p. Žáček uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 1000,-Kč a částku 5808,-Kč za zhotovení oddělovacího geometrického plánu.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku KN p.č. 1133/69 o výměře 79 m² za cenu 30,-Kč za 1 m² panu Rudolfu Žáčkovi. Zároveň p. Žáček uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 1000,-Kč a částku 5808,-Kč za zhotovení oddělovacího geometrického plánu.

7) Žádost o prodej pozemku čj. HP/2018/51

Zastupitelstvu byla předložena žádost pana Josefa Stráníka o prodej části pozemku KN p.č. 1133/34 v k.ú. Malíkov nad Nežárkou. Žádost čj. HP/2018/51 tvoří přílohu č. 8 k zápisu.

Návrh usnesení č. 40/7

Zastupitelstvo zamítá žádost o prodej pozemku panu Josefu Stráníkovi vzhledem k budoucí plánované výstavbě splaškové kanalizace v Malíkově nad Nežárkou.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo zamítá žádost o prodej pozemku panu Josefu Stráníkovi vzhledem k budoucí plánované výstavbě splaškové kanalizace v Malíkově nad Nežárkou.

8) Žádost o nájem pozemku čj. HP/2018/52

Zastupitelstvu byla předložena žádost pana Romana Fencla o nájem části pozemku KN p.č. 1176/25 v k.ú. Horní Pěna, který dlouhodobě užívá. Žádost čj. HP/2018/52 tvoří přílohu č. 9 k zápisu.

Návrh usnesení č. 40/8

Zastupitelstvo zamítá nájem uvedené části pozemku KN p.č. 1176/25 v k.ú. Horní Pěna a trvá na jeho bezodkladném vyklizení.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo zamítá nájem uvedené části pozemku KN p.č. 1176/25 v k.ú. Horní Pěna a trvá na jeho bezodkladném vyklizení.

9) Žádost změnu vytápění čj HP/2018/46

Zastupitelstvu byla předložena žádost paní Nataši Cernatové o změnu vytápění v jí pronajatém bytě č. 3 v domě čp. 97 v Horní Pěně z elektrického vytápění na plynové. Žádost čj HP/2018/46 tvoří přílohu 10 k zápisu. Zastupitelstvo podotýká, že plynofikovat by se měly všechny byty, kam doposud plyn není zaveden.

Návrh usnesení č. 40/9

Zastupitelstvo schvaluje kompletní plynofikaci domu čp. 97 a změnu vytápění ve všech bytech.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje kompletní plynofikaci domu čp. 97 v Horní Pěně a změnu vytápění ve všech bytech.

10) Úhrada el. energie Římskokatolické farnosti Horní Pěna za osvětlení betléma

Zastupitelstvo bylo seznámeno s ústním návrhem pana místostarosty Jaroslava Kubáta o poskytnutí finančního daru ve výši 500,-Kč Římskokatolické farnosti Horní Pěna jako úhrady za spotřebovanou elektrickou energii na osvětlení betléma v čase adventu.

Po čas hlasování se pan Jaroslav Kubát vzdálil ze zasedací místnosti.

Návrh usnesení č. 40/10

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 500,-Kč Římskokatolické farnosti v Horní Pěně.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
7	0	1 – Jaroslav Kubát

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 500,-Kč Římskokatolické farnosti v Horní Pěně.

11) Kácení dřevin rostoucích mimo les

Zastupitelstvo bylo seznámeno se žádostí o kácení dřevin rostoucích mimo les čj. HP/2018/40 paní Dagmar Balgové. Žádost je uložena v agendě kácení dřevin rostoucích mimo les.

Návrh usnesení č. 40/11

Zastupitelstvo schvaluje kácení dřevin rostoucích mimo les dle žádosti čj. HP/2018/40.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje kácení dřevin rostoucích mimo les dle žádosti čj. HP/2018/40.

12) Ustanovení skartační komise

V souvislosti se zavedením GDPR bylo zastupitelstvo místostarostou obce upozorněno na povinnost ustanovit skartační komisi obce. Do skartační komise jsou navrhováni: Marta Hiršová, ing. Eva Píšová a Jaroslav Kubát

Návrh usnesení č. 40/12

Zastupitelstvo schvaluje skartační komisi ve složení: Marta Hiršová, Jaroslav Kubát, ing. Eva Píšová

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
7	0	1 – Jaroslav Kubát

Zastupitelstvo schvaluje skartační komisi ve složení: Marta Hiršová, Jaroslav Kubát, ing. Eva Píšová.

13) Vyřazení nefunkčního křovinořezu – nákup nového zařízení

Zastupitelstvo bylo upozorněno na neopravitelný stav u majetku – křovinořezu Husqvarna 343R, pořízeného v roce 2010 za cenu 17902,90 Kč, výr.č. 20093600057, ev. číslo 280116.

Návrh usnesení č. 40/13

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení křovinořezu Husqvarna 343R v pořizovací ceně 17902,90 Kč, výr.č. 20093600057, ev. číslo 280116 a pořízení nového stroje.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení křovinořezu Husqvarna 343R v pořizovací ceně 17902,90 Kč, výr.č. 20093600057, ev. číslo 280116 a pořízení nového stroje.

14) Různé

a) Nákup tech. příslušenství k malotraktoru

Zastupitelstvu byla předložena cenová nabídka firmy DAÑHEL AGRO, a.s. na boční přimetací kartáč a na skrápění bočního přimetacího kartáče za celkovou cenu 28 557,-Kč bez DPH. Nabídka firmy DAÑHEL AGRO a.s. tvoří přílohu č. 11 k zápisu.

Návrh usnesení č. 40/14a)

Zastupitelstvo schvaluje nákup bočního přimetacího kartáče a skrápění bočního přimetacího kartáče dle předložené nabídky firmy DAÑHEL AGRO a.s.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje nákup bočního přimetacího kartáče a skrápění bočního přimetacího kartáče dle předložené nabídky firmy DAÑHEL AGRO a.s.

b) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Zastupitelstvo bylo seznámeno s návrhem Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. E/578/CJHM/2018 vypracovaným Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových-odborem Odložené pracoviště Jindřichův Hradec. Smlouvou se zřizuje služebnost inženýrských sítí (věcné břemeno) ve prospěch Obce Horní Pěna, která má v pozemcích uvedených v návrhu uloženu nově vybudovanou splaškovou kanalizaci v obci Horní Pěna. Služebností zatížené pozemky jsou ve vlastnictví ČR s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (LV č. 60000).

Návrh usnesení č. 40/14b)

Zastupitelstvo souhlasí s předloženým zněním návrhu Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. E/578/CJHM/2018 a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. E/578/CJHM/2018. Návrh Smlouvy tvoří přílohu č. 12 k zápisu.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo souhlasí s předloženým zněním návrhu Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. E/578/CJHM/2018 a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. E/578/CJHM/2018.

c) Žádost o zimní údržbu

Zastupitelstvu byla předložena žádost paní Bc. Romany Albrecht Liškové o provádění zimní údržby příjezdové cesty do Zooparku Na Hrádečku. Žádost čj. HP/2018/64 tvoří přílohu č. 13 k zápisu.

Návrh usnesení č. 40/14c)

Příjezdová cesta k Zooparku není v majetku obce a není rovněž zapsána v pasportu místních komunikací. Cesta je vybudována v prudkém svahu a je Vzhledem k prudkému svahu, ve kterém se cesta k zoologické zahradě nachází, zaměstnanci obce zkusí nezávazně cestu prohrnout. Po této zkoušce bude moci být rozhodnuto, zda bude cesta obcí pravidelně udržována.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Cesta k zoologické zahradě není v majetku obce a není zapsána v pasportu místních komunikací. Vzhledem k prudkému svahu, ve kterém se cesta k zoologické zahradě nachází, zaměstnanci obce zkusí nezávazně cestu prohrnout. Po této zkoušce bude moci být rozhodnuto, zda bude cesta obcí pravidelně udržována.

d) Žádost spolku METHA z.s.

Zastupitelstvu byla předložena žádost spolku METHA z.s. o příspěvek na činnost. Žádost spolku METHA tvoří přílohu č. 14 k zápisu

Návrh usnesení č. 40/14d)

Zastupitelstvo zamítá žádost spolku METHA z.s. o finanční příspěvek na činnost.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo zamítá žádost spolku METHA z.s. o finanční příspěvek na činnost.

e) Žádost o pronájem kulturního domu

Zastupitelstvu byla předložena žádost paní Marie Skořepové o pronájem velkého sálu kulturního domu na termín 22.9.2018. Žádost čj. HP/2018/68 tvoří přílohu č. 15 k zápisu.

Návrh usnesení č. 40/14e)

Zastupitelstvo schvaluje pronájem velkého sálu kulturního domu na termín 22.9.2018 pro paní Marii Skořepovou.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje pronájem velkého sálu kulturního domu na termín 22.9.2018 pro paní Marii Skořepovou.

f) Žádost o pronájem kulturního domu

Zastupitelstvu byla předložena žádost pana Františka Jiry o pronájem velkého sálu kulturního domu na termín 25.8.2018. Žádost čj. HP/2018/69 tvoří přílohu č. 16 k zápisu.

Návrh usnesení č. 40/14f)

Zastupitelstvo schvaluje pronájem velkého sálu kulturního domu na termín 25.8.2018 pro pana Františka Jiru.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje pronájem velkého sálu kulturního domu na termín 25.8.2018 pro pana Františka Jiru.

g) Žádost o příspěvek na dětský maškarní karneval

Zastupitelstvu byla předložena žádost paní Hany Jedličkové o příspěvek 5000,-Kč na dětský maškarní karneval, pořádaný MŠ Horní Pěna. Žádost čj. HP/2018/67 tvoří přílohu č. 17 k zápisu.

Návrh usnesení č. 40/14g)

Zastupitelstvo schvaluje finanční příspěvek pro MŠ Horní Pěna na pořádání dětského maškarního karnevalu. Příspěvek bude vyplacen formou proplacení drobných dáreků, občerstvení a programu pro děti z rozpočtu obce.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje finanční příspěvek pro MŠ Horní Pěna na pořádání dětského maškarního karnevalu. Příspěvek bude vyplacen formou proplacení drobných dáreků, občerstvení a programu pro děti z rozpočtu obce.

h) Žádost o pronájem kulturního domu

Zastupitelstvu byla předložena žádost paní Jaroslavy Dvořákové o pronájem velkého sálu kulturního domu na termín 21.4.2018. Žádost čj. HP/2018/70 tvoří přílohu č. 18 k zápisu.

Návrh usnesení č. 40/14h)

Zastupitelstvo schvaluje pronájem velkého sálu kulturního domu na termín 21.4.2018 pro paní Jaroslavu Dvořákovou.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje pronájem velkého sálu kulturního domu na termín 21.4.2018 pro paní Jaroslavu Dvořákovou.

Přílohy:

- 1) Oznámení o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna čj. HP/2018/53 ze dne 22.1.2018
- 2) Prezenční listina z 30.1.2018
- 3) Návrh kalkulace stočného obce Horní Pěna pro rok 2018
- 4) Návrh ceníku stočného obce Horní Pěna pro rok 2018
- 5) Návrh ceny vodného pro rok 2018
- 6) Kopie geometrického plánu č. 514-464/2017
- 7) Záměr prodeje pozemku čj HP/2017/1146
- 8) Žádost o prodej pozemku čj HP/2018/51
- 9) Žádost o nájem pozemku čj. HP/2018/52
- 10) Žádost o změnu způsobu vytápění čj. HP/2018/46
- 11) Cenová nabídka firmy Daňhel Agro a.s.
- 12) Smlouva o zřízení služebnosti inž. sítě č. E/578/CJHM/2018
- 13) Žádost čj. HP/2018/64
- 14) Žádost spolku Metha z. s. o příspěvek na činnost
- 15) Žádost o pronájem kulturního domu čj. HP/2018/68
- 16) Žádost o pronájem kulturního domu čj. HP/2018/69
- 17) Žádost o příspěvek na dětský maskarní karneval čj. HP/2018/67
- 18) Žádost o pronájem kulturního domu čj. HP/2018/70



Ing. Karel Dušek
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Jaroslav Kubát

Ing. Eva Pišová

Všechna hlasování byla provedena veřejně zdvihnutím ruky po ukončení rozprav k jednotlivým bodům jednání.

Návrhová komise:

Josef Balga

Václav Čekal

Zapsala: Hiršová M. dne 6.2.2018



OBEC

HORNÍ PĚNA

* ☒ Obecní úřad: 378 31 Horní Pěna, čp. 93 * IČO: 246719 * ☎ 724 195 814 * el. podatelna: posta@hornipena.cz

Vaše značka:

Naše značka:
HP/2018/53

Vyřizuje:
Marta Hiršová

V Horní Pěně dne
22.01.2018

Věc:

Oznámení o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna

40. veřejné zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna se bude konat **dne 30.1.2018 v 17:00 hodin** v kanceláři Obecního úřadu Horní Pěna.

Program zasedání:

1. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola zápisu z 39. zasedání zastupitelstva
3. Stanovení ceny stočného pro rok 2018
4. Cena vodného pro rok 2018
5. Koupě pozemků od Římskokatolické farnosti Horní Pěna
6. Prodej pozemku Malíkov nad Nežárkou
7. Žádost o prodej pozemku čj. HP/2018/51
8. Žádost o nájem pozemku čj. HP/2018/52
9. Žádost o změnu vytápění čj. HP/2018/46
10. Úhrada el. energie Římsko-katolické farnosti Horní Pěna za osvětlení betléma
11. Kácení dřevin rostoucích mimo les
12. Ustanovení skartační komise
13. Vyřazení nefunkčního křovinořezu – nákup nového zařízení
14. Různé

ing. Karel Dušek, v.r.
starosta obce

otisk razítka

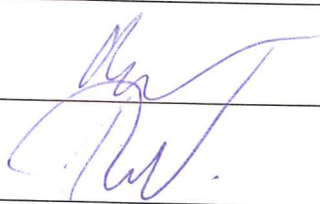
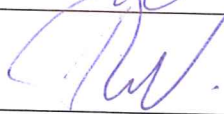
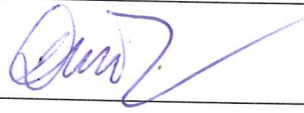
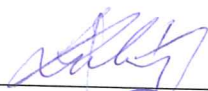
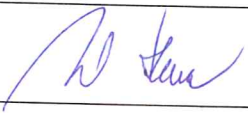


Vyvěšeno dne: 22.1.2018

Sejmuto: 30. 01. 2018 ✓

El. úřední deska: www.hornipena.cz vyvěšeno 22.1.2018

40. Prezenční listina
z zasedání Zastupitelstva obce Horní Pěna, konaného dne 30.1.2018

Příjmení a jméno	Podpis
Andrejchová Hana, RNDr.	OMLUVENA
Balga Josef	
Čekal Václav	
Dušek Karel, ing.	
Kubát Jaroslav	
Pešek Václav	
Píšová Eva, ing.	
Šaman Vladimír	
Veselá Hana, Bc.	

Hosté:

Jméno a příjmení
JIRÍ SÝKORA st.

Podpis

