



zápis z 47. zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna, konaného dne 28.8.2018

Přítomni: RNDr. Hana Andrejchová, Václav Čekal, ing. Karel Dušek, Václav Pešek, ing. Eva Píšová, Vladimír Šaman, Bc. Hana Veselá, Rudolf Žáček.

Omluveni: Josef Balga

Hosté: xxx

Všichni zastupitelé se dostavili před začátkem jednání a všichni odešli po skončení jednání.

Program zasedání:

1. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola zápisu z 46. zasedání zastupitelstva
3. Seznámení s podnětem čj. HP/2018/525
4. Zrušení usnesení č. 46/4 z 31.7.2018
5. Záměr směny pozemků v k.ú. Horní Pěna
6. Cenové nabídky na výměnu sklepních oken v čp. 97 v Horní Pěně
7. Cenové nabídky na opravu místní komunikace
8. Pronájem pozemku od SPÚ – Malíkov nad Nežárkou
9. Cenová nabídka na výrobu ocelových svodnic vody
10. Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích v lese
11. Žádost o finanční a materiální příspěvek na Loučení s létem
12. Záměr prodeje pozemku v k.ú. Horní Pěna
13. Koupě pozemku v k.ú. Horní Pěna
14. Směna pozemků v k.ú. Horní Pěna
15. Žádost o písemnou dohodu s SK Horní Pěna, z.s.
16. Různé

Starosta obce ing. Karel Dušek přivítal přítomné a seznámil je s připraveným programem. Program zasedání byl na žádost starosty obce upraven a doplněn takto:

Bod 16 – Různé:

- a) Žádost o zapůjčení party stanu a pивních setů
- b) Info o technickém stavu obecního rybníka na Kačležské ulici v Horní Pěně

Zastupitelstvo hlasuje o úpravě programu jednání dle návrhu starosty obce:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje upravený program jednání.

1) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Do návrhové komise byli navrženi paní ing. Eva Píšová a pan Rudolf Žáček. Ověřovateli zápisu byli navrženi paní RNDr. Hana Andrejchová a pan Václav Čekal. Zastupitelstvo hlasuje o volbě návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje návrhovou komisi v uvedeném složení a volbu ověřovatelů zápisu dle návrhu.

2) Kontrola zápisu z 46. zasedání

Bod č. 46/4 pokračuje v dnešním bodu 47/4

Bod 46/12d) pokračuje v dnešním bodu 47/14

Zápis byl nahlas přečten a nebyly výhrady.

3) Seznámení s podnětem čj. HP/2018/525

Zastupitelstvu byl předložen podnět čj. HP/2018/525, zaslaný firmou MOTO Jeans, s.r.o.. Podnět čj. HP/2018/525 tvoří přílohu č. 3 k zápisu.

Návrh usnesení č. 47/3

Zastupitelstvo bere na vědomí podnět čj. HP/2018/525.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo bere na vědomí podnět čj. HP/2018/525.

4) Zrušení usnesení č. 46/4 z 31.7.2018

Na základě podaného podnětu čj. HP/2018/525 zastupitelstvo znovu otevírá usnesení č. 46/4 ze dne 31.7.2018. Pro odůvodněnost podaného podnětu ruší zastupitelstvo uvedené usnesení v plném rozsahu. Z tohoto důvodu je neplatný záměr směny pozemků čj. HP/2018/522 z 6.8.2018, který tvoří přílohu č. 4 k zápisu.

Návrh usnesení č. 47/4

Zastupitelstvo ruší usnesení č. 46/4 z 31.7.2018 v plném rozsahu.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo ruší usnesení č. 46/4 z 31.7.2018 v plném rozsahu.

5) Záměr směny pozemků

Zastupitelstvo vyjímá ze zamýšlené směny pozemků pozemek KN p.č. 1176/135 v k.ú. Horní Pěna. Bude vydán nový záměr směny pozemků, kdy obec smění pozemky p.č. 1176/136 a 1176/5 za pozemky 1015/3 a pozemek 1176/25, díl „b“ vše v k.ú. Horní Pěna.

Návrh usnesení č. 47/5

Zastupitelstvo schvaluje záměr směny pozemků:

p.č.	výměra
1176/136	132 m ²
1176/5	21 m ²

za cenu 30,-Kč/m²

za

p.č.	výměra
1015/3	75 m ²

za cenu 30,-Kč/m²

Zájemce zároveň uhradí 7927,-Kč za zhotovení geometrického plánu a poplatek 1000,-Kč za vklad do KN.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje záměr směny pozemků:

p.č.	výměra
1176/136	132 m ²
1176/5	21 m ²

za cenu 30,-Kč/m²

za

p.č.	výměra
1015/3	75 m ²

za cenu 30,-Kč/m²**Zájemce zároveň uhradí 7927,-Kč za zhotovení geometrického plánu a poplatek 1000,-Kč za vklad do KN.****6) Cenová nabídka na opravu sklepních oken v čp. 97**

Zastupitelstvo byly předloženy následující cenové nabídky na výměnu sklepních oken v bytovém domě Horní Pěna čp. 97:

Dodavatel	Nabídková cena bez DPH
Roman Svoboda, IČ 15792404	17 360,-Kč
RI OKNA a. s., IČ 60724862	29 498,-Kč

Cenové nabídky tvoří přílohy 5 a 6 k zápisu.

Návrh usnesení č. 47/6

Zastupitelstvo schvaluje výměnu sklepních oken v bytovém domě čp. 97 v Horní Pěně dle cenové nabídky pana Romana Svobody za cenu 17360,-Kč bez DPH.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje výměnu sklepních oken v domě čp. 97 v Horní Pěně dle cenové nabídky pana Romana Svobody za cenu 17360,-Kč bez DPH.**7) Cenové nabídky na opravu místní komunikace**

Zastupitelstvo bylo seznámeno s cenovými nabídkami na opravu povrchu částí místních komunikací III. třídy č. 9c a 11c v obci Horní Pěna. Byly předloženy dvě nabídky na opravy povrchu místních komunikací:

Název firmy	Cena za 1 m ² povrchu
Swietelsky stavební s.r.o.	366,48 Kč
Služby města J.Hradec	1081,18 Kč

Zastupitelstvo bylo rovněž seznámeno s cenovou nabídkou společnosti Staviservis spol. s r.o. J.Hradec na provedení zemních prací (obnova příkopu a dešťové kanalizace pro odvod dešťové vody z povrchu opravované místní komunikace č. 11c a zhotovení betonového propustku u čp. 87) ve výši 29210,-Kč bez DPH.

Cenové nabídky tvoří přílohy 7, 8 a 9 k zápisu.

Návrh usnesení č. 47/7

Zastupitelstvo schvaluje realizaci oprav povrchu částí místních komunikací III. třídy č. 9c a 11c v obci Horní Pěna firmou Swietelsky stavební s.r.o., včetně realizace zemních prací firmou Staviservis spol. s r.o. dle cenových nabídek obou společností.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje realizaci oprav povrchu částí místních komunikací III. třídy č. 9c a 11c v obci Horní Pěna firmou Swietelsky stavební s.r.o., včetně realizace zemních prací firmou Staviservis spol. s r.o. dle cenových nabídek obou společností.

8) Pronájem pozemku od SPÚ – Malíkov nad Nežárkou

Zastupitelstvo bylo seznámeno s nabídkou pozemků k pronájmu od Státního pozemkového úřadu, Pobočka Jindřichův Hradec. Nabídka SPÚ tvoří přílohu č. 10 k zápisu.

Návrh usnesení č. 47/8

Zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti o pronájem pozemku KN p.č. 2613 v k.ú. Malíkov nad Nežárkou a zmocňuje starostu k jednání s SPÚ, Pobočka Jindřichův Hradec v této věci.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti o pronájem pozemku KN p.č. 2613 v k.ú. Malíkov nad Nežárkou a zmocňuje starostu k jednání s SPÚ, Pobočka Jindřichův Hradec v této věci.

9) Cenová nabídka na výrobu ocelových svodnic vody

Zastupitelstvu byla předložena cenová nabídka na výrobu ocelových svodnic vody. Cenová nabídka tvoří přílohu č. 11 k zápisu.

Návrh usnesení č. 47/9

Zastupitelstvo bere na vědomí cenovou nabídku na výrobu ocelových svodnic vody. Počet bude upřesněn po zjištění potřeby ocelových svodnic v obci.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo bere na vědomí cenovou nabídku na výrobu ocelových svodnic vody. Počet bude upřesněn po zjištění potřeby ocelových svodnic v obci.

10) Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích v lese

Zastupitelstvu byla předložena žádost vlastníků rekreační chaty ev.č. 37 o pokácení 2 ks SM rostoucích před chatou na lesním pozemku ve vlastnictví obce Horní Pěna. Žádost čj. HP/2018/593 tvoří přílohu č. 12 k zápisu.

Návrh usnesení č. 47/10

Zastupitelstvo schvaluje pokácení 2 kusů smrků na pozemku KN p.č. 781/87 v k.ú. Horní Pěna s tím, že z důvodu bezpečnosti ke kácení dojde v zimním období, kdy již v chatové oblasti není žádný pohyb rekreaantů.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje pokácení 2 kusů smrků na pozemku KN p.č. 781/87 v k.ú. Horní Pěna s tím, že z důvodu bezpečnosti ke kácení dojde v zimním období, kdy již v chatové oblasti není žádný pohyb rekreaantů.

11) Žádost o materiální a finanční příspěvek na Loučení s létem

Zastupitelstvu byla předložena žádost o materiální a finanční příspěvek na akci Loučení s létem. Žádost čj. HP/2018/544 tvoří přílohu č. 13 k zápisu.

Návrh usnesení č. 47/11

Zastupitelstvo schvaluje bezplatné zapůjčení párty stanu a pívních setů na akci Loučení s létem a zároveň schvaluje proplacení odměn pro děti a drobného materiálu do výše 15000,-Kč.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje bezplatné zapůjčení párty stanu a pívních setů na akci Loučení s létem a zároveň schvaluje proplacení odměn pro děti a drobného materiálu do výše 15000,-Kč.

12) Záměr prodeje pozemku v k.ú. Horní Pěna

Zastupitelstvu byl předložen geometrický plán č. 521-272/2018. Kopie GP 521-272/2018 tvoří přílohu č. 14 k zápisu.

Návrh usnesení č. 47/12

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje následujících pozemků v k.ú. Horní Pěna:

p.č.	Druh pozemku	výměra
1179/1, díl a)	Ostatní plocha	165 m ²
1115/6, díl b)	Ostatní plocha	10 m ²
250, díl e)	Zahrada	99 m ²
1115/6, díl d)	Ostatní plocha	15 m ²
1179/1, díl c)	Ostatní plocha	25 m ²

A to za cenu 30,-Kč/m². Zároveň zájemce uhradí částku 5203,-Kč za geometrický plán a částku 1000,-Kč jako poplatek za vklad do KN.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
6	2 – Václav Pešek Vladimír Šaman	0

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje následujících pozemků v k.ú. Horní Pěna:

p.č.	Druh pozemku	výměra
1179/1, díl a)	Ostatní plocha	165 m²
1115/6, díl b)	Ostatní plocha	10 m²
250, díl e)	Zahrada	99 m²
1115/6, díl d)	Ostatní plocha	15 m²
1179/1, díl c)	Ostatní plocha	25 m²

A to za cenu 30,-Kč/m². Zároveň zájemce uhradí částku 5203,-Kč za geometrický plán a částku 1000,-Kč jako poplatek za vklad do KN.

13) Koupě pozemků v k.ú. Horní Pěna

Starosta obce seznámil přítomné s geometrickým plánem č. 522-273/2018. Kopie geometrického plánu č. 522-273/2018 tvoří přílohu č. 15 k zápisu. Na geometrickém plánu je oddělena část pozemku p.č. 246, která v současné době tvoří část komunikace.

Návrh usnesení č. 47/13

Zastupitelstvo schvaluje koupi části pozemku KN p.č. 246, vyznačené na geometrickém plánu č. 522-273/2018 jako část b) o výměře 207 m² od paní Marie Rychetské a pana Karla Koudelky, a to za cenu 30,-Kč/m².

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
6	2 – Václav Pešek Vladimír Šaman	0

Zastupitelstvo schvaluje koupi části pozemku KN p.č. 246, vyznačené na geometrickém plánu č. 522-273/2018 jako část b) o výměře 207 m² od paní Marie Rychetské a pana Karla Koudelky, a to za cenu 30,-Kč/m².

14) Záměr směny pozemků

Tento bod navazuje na bod 46/12d) z 31.7.2018

Zastupitelstvu byl předložen geometrický plán č. 522-273/2018, na kterém jsou vyznačeny pozemky manželů Paďourkových a Obce Horní Pěna, určené ke směně.

Návrh usnesení č. 47/14

Zastupitelstvo schvaluje záměr směny pozemku p.č. st. 140 o výměře 9 m² za cenu 150,-Kč/m² za část pozemku p.č. 213/8, díl a) o výměře 11 m² za cenu 30,-Kč/m². Zájemce uhradí rozdíl mezi cenami v částce 1020,-Kč, náklady na zaměření pozemků a na vklad do KN nese Obec Horní Pěna.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje záměr směny pozemku p.č. st. 140 o výměře 9 m² za cenu 150,-Kč/m² za část pozemku p.č. 213/8, díl a) o výměře 11 m² za cenu 30,-Kč/m². Zájemce uhradí rozdíl mezi cenami v částce 1020,-Kč, náklady na zaměření pozemků a na vklad do KN nese Obec Horní Pěna.

15) Dohoda o vzájemné spolupráci mezi Obcí Horní Pěna, SK Horní Pěna, z.s. a SDH Horní Pěna

Zastupitelstvu byl předložen návrh Dohody o vzájemné spolupráci mezi Obcí Horní Pěna, SK Horní Pěna z.s. a SDH Horní Pěna. Návrh Dohody tvoří přílohu č. 16 k zápisu.

Návrh usnesení č. 47/15

Zástupci dotčených stran prostudují návrh Dohody a k jejímu znění se vyjádří na dalším zasedání zastupitelstva.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelé prostudují návrh Dohody a k jejímu znění se vyjádří na dalším zasedání zastupitelstva.

16) Různé

a) Žádost o zapůjčení pivních setů a party stanu

Zastupitelstvo bylo seznámeno se žádostí paní Bc. Romany Albrecht Liškové o zapůjčení pivních setů a party stanu na plánované akce v roce 2019. Žádost čj. HP/2018/562 tvoří přílohu č. 17 k zápisu.

Návrh usnesení č. 47/16a)

Zastupitelstvo rozhodne o možnostech zapůjčení pivních setů a party stanu až po konečném upřesnění termínů akcí pořádaných obcí Horní Pěna v roce 2019. Následně bude možné odsouhlasit volné termíny zapůjčení pivních setů a party stanu na akce, pořádané v roce 2019 Zooparkem na Hrádečku.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo rozhodne o možnostech zapůjčení pivních setů a party stanu až po konečném upřesnění termínů akcí pořádaných obcí Horní Pěna v roce 2019. Následně bude možné odsouhlasit volné termíny zapůjčení pivních setů a party stanu na akce, pořádané v roce 2019 Zooparkem na Hrádečku.

b) Informace o technickém stavu obecního rybníka na Kačležské ulici v Horní Pěně

Zastupitelstvo bylo seznámeno zastupitelem panem Vladimírem Šamanem s informací o špatném technickém stavu břehu dolního obecního rybníka na Kačležské ulici v Horní Pěně.

Návrh usnesení č. 47/16b)

Zastupitelstvo obce bere informaci na vědomí a schvaluje opravu břehu kamenným vytarasením. Opravu zajistí SDH Horní Pěna za finanční podpory obce.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo obce bere informaci na vědomí a schvaluje opravu břehu vyskládáním kamene. Opravu zajistí SDH Horní Pěna za finanční podpory obce.

Přílohy:

- 1) Oznámení o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna čj. HP/2018/474 ze dne 23.7.2018
- 2) Prezenční listina z 31.7.2018
- 3) Podnět čj. HP/2018/525
- 4) Záměr směny pozemku čj. HP/2018/522 - zneplatněný
- 5) Cenová nabídka firmy Bohemia okno, a. s. na výměnu sklepních oken v čp. 97
- 6) Cenová nabídka firmy RI Okna a.s. na výměnu sklepních oken v čp. 97
- 7) Cenová nabídka firmy Swietelsky stavební s.r.o.
- 8) Cenová nabídka společnosti Služby města J. Hradec s.r.o.
- 9) Cenová nabídka společnosti Staviservis spol. s r.o.
- 10) Nabídka nepronajatého majetku od Státního pozemkového úřadu
- 11) Cenová nabídka na výrobu ocelových svodnic vody
- 12) Žádost o pokácení stromů čj. HP/2018/593
- 13) Žádost čj. HPP/2018/544
- 14) Kopie geometrického plánu 521-272/2018
- 15) Kopie geometrického plánu 522-273/2018
- 16) Návrh Dohody o vzájemné spolupráci
- 17) Žádost o zapůjčení party stanu a pивních setů v roce 2019 čj. HP/2018/562



Ing. Karel Dušek
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

RNDr. Hana Andrejchová

Václav Pešek

Všechna hlasování byla provedena veřejně zdvihnutím ruky po ukončení rozprav k jednotlivým bodům jednání.

Návrhová komise:

Ing. Eva Píšová

Rudolf Žáček

Zapsala: Hiršová M. dne 29.8.2018



OBEC

HORNÍ PĚNA

* ☒ Obecní úřad: 378 31 Horní Pěna, čp. 93 * IČO: 246719 * ☎ 724 195 814 * el. podatelna: posta@hornipena.cz

Vaše značka:

Naše značka:
HP/2018/545

Vyřizuje:
Marta Hiršová

V Horní Pěně dne
20.08.2018

Věc:

Oznámení o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna

47. veřejné zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna se bude konat **dne 28.8.2018 v 17:00 hodin** v kanceláři Obecního úřadu Horní Pěna.

Program zasedání:

1. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola zápisu z 46. zasedání zastupitelstva
3. Seznámení s podnětem čj. HP/2018/525
4. Zrušení usnesení č. 46/4 z 31.7.2018
5. Záměr směny pozemků v k.ú. Horní Pěna
6. Cenové nabídky na výměnu sklepních oken v čp. 97 v Horní Pěně
7. Cenové nabídky na opravu místní komunikace
8. Pronájem pozemku od SPÚ – Malíkov nad Nežárkou
9. Cenová nabídka na výrobu ocelových svodnic vody
10. Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích v lese
11. Žádost o finanční a materiální příspěvek na Loučení s létem
12. Záměr prodeje pozemku v k.ú. Horní Pěna
13. Koupě pozemku v k.ú. Horní Pěna
14. Směna pozemků v k.ú. Horní Pěna
15. Žádost o písemnou dohodu s SK Horní Pěna, z.s.
16. Různé

ing. Karel Dušek, v.r.
starosta obce

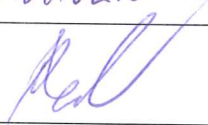
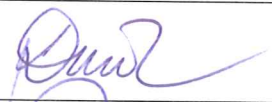
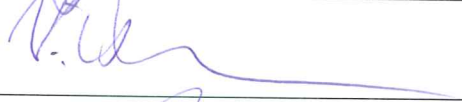
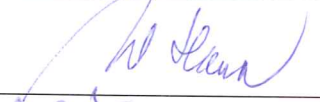
otisk razítka

Vyvěšeno dne: 20.8.2018

Sejmuto:

El. úřední deska: www.hornipena.cz vyvěšeno 20.8.2018

47. Prezenční listina
z zasedání Zastupitelstva obce Horní Pěna, konaného dne 28.8.2018

Příjmení a jméno	Podpis
Andrejchová Hana, RNDr.	
Balga Josef	OMLUVEN - RODINNÉ DŮVODY
Čekal Václav	
Dušek Karel, ing.	
Pešek Václav	
Píšová Eva, ing.	
Šaman Vladimír	
Veselá Hana, Bc.	
Žáček Rudolf	

Hosté:

Jméno a příjmení

Podpis