

Zápis z 5. zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna, konaného dne 27.1.2015

Přítomni: RNDr. Hana Andrejchová, Václav Čekal, ing. Karel Dušek, ing. Eva Píšová, Vladimír Šaman, Haňka Veselá

Omluveni: Václav Pešek

Program zasedání:

1. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola minulého zápisu
3. Žádost o bezúplatný převod pozemků od Státního pozemkového úřadu
4. Průběh inventarizace majetku a závazků
5. Různé

Starosta obce ing. Karel Dušek přivítal přítomné a seznámil je s připraveným programem. Program zasedání byl na žádost starosty obce v bodu 5. Různé doplněn takto:

- a) Smlouva se společností Eko-Kom, a.s.
- b) Zabezpečení vchodu do budovy Mateřské školy - informace
- c) Ceník palivového dřeva pro rok 2015
- d) Žádost o koupi pozemku
- e) Otevřený dopis zastupitelům obce
- f) Žádost o prodloužení pronájmu
- g) Žádost o kácení dřevin rostoucích mimo les
- h) Vyjádření Policie ČR k instalaci zpomalovacích semaforů v H.Pěně
- i) Vyjádření Policie ČR k umístění zastávky autobusu v Malíkově n/Než.
- j) Nabídka prodloužení registrace na portálu „Živé obce“
- k) Zápis z jednání kontrolního výboru obce

Zastupitelstvo hlasuje o úpravě programu jednání dle návrhu starosty obce:

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje upravený program jednání.

1) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Do návrhové komise byli navrženi pan Václav Čekal a paní RNDr. Hana Andrejchová. Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Josef Balga a paní ing. Eva Píšová. Zastupitelstvo hlasuje o volbě návrhové komise a ověřovatelů zápisu.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje návrhovou komisi v uvedeném složení a volbu ověřovatelů zápisu dle návrhu.

2) Kontrola minulého zápisu

Bez připomínek

3) Žádost o bezúplatný převod pozemků od Státního pozemkového úřadu

Zastupitelstvu byl předložen návrh žádosti o bezúplatný převod nemovitostí od Státního pozemkového úřadu. Jedná se o pozemky pod místními komunikacemi v katastru Horní Pěna. O tyto pozemky obec žádala již v roce 2012 tehdejší Pozemkový fond ČR, avšak naše žádost nebyla do dnešního dne vyřízena (žádost obce byla podána na pracoviště PF ČR v J.Hradci, odtud byla postoupena krajskému

pracovišti v Č. Budějovicích a odtud byla postoupena ústřednímu výboru PF ČR do Prahy, kde zůstala nevyřízena dosud). V průběhu vyřizování naší žádosti došlo k 1.1.2013 k transformaci Pozemkového fondu ČR na Státní pozemkový úřad. Z tohoto důvodu je nutné (po dohodě s odpovědnými pracovníky SPÚ v J.Hradci) podat žádost o bezúplatný převod znovu, na předepsaných formulářích SPÚ.

Návrh usnesení č. 3/5

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu o bezúplatný převod pozemků pod místními komunikacemi do vlastnictví Obce Horní Pěna.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu o bezúplatný převod pozemků pod místními komunikacemi do vlastnictví Obce Horní Pěna.

4) Průběh inventarizace majetku a závazků

- a) Zastupitelstvo bylo účetní obce seznámeno s průběhem inventarizace majetku a závazků Obce Horní Pěna k 31.12.2014. Vzhledem k dlouhodobé nemoci předsedy ústřední inventarizační komise nebylo možno provést inventarizaci v souladu s termíny, stanovenými starostou obce v příkazu k řádné inventarizaci. Termíny inventarizací musely být změněny. Zároveň účetní obce seznámila zastupitelstvo se skutečností, že ačkoli byly soupisy majetku řádně vyhotoveny už k 30.11.2014, nebyly použity. Proto účetní obce žádá, aby mohly být stávající soupisy použity pro řádnou inventarizaci s podmínkou, že na účtech, na kterých nebyl v období 12/2014 žádný pohyb, bude datum opraveno na 31.12.2014. Pro účty, které v prosinci 2014 vykazovaly nějaké změny, budou vydány nové soupisy.

Návrh usnesení č. 4/5a)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí změnu termínů řádné inventarizace majetku a závazků obce Horní Pěna k 31.12.2014 a opravu inventurních soupisů.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo obce bere na vědomí změnu termínů řádné inventarizace majetku a závazků obce Horní Pěna k 31.12.2014 a opravu inventurních soupisů.

- b) Zastupitelstvo bylo ústřední inventarizační komisí seznámeno s návrhem vyřazení následujícího hmotného majetku:

IDENTIFIKÁTOR MAJETKU	NÁZEV MAJETKU	ÚČETNÍ HODNOTA	DŮVOD NÁVRHU NA LIKVIDACI
280024	KONTEJNER NA ODPAD 1100 L, ŠEDÝ	4 404,80	KOROZE
280045	POČÍTAČ TRILINE VČETNĚ PŘÍSLUŠENSTVÍ, POŘ. 20.9.2005	27 209,00	NEOPRAVITELNÝ

Návrh odborné firmy na zrušení počítače Triline, identifikátor 280045, tvoří přílohu č. 3 k zápisu.

Návrh usnesení č. 4/5b)

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení následujícího majetku:

IDENTIFIKÁTOR MAJETKU	NÁZEV MAJETKU	ÚČETNÍ HODNOTA	DŮVOD NÁVRHU NA LIKVIDACI
280024	KONTEJNER NA ODPAD 1100 L, ŠEDÝ	4 404,80	KOROZE
280045	POČÍTAČ TRILINE VČETNĚ PŘÍSLUŠENSTVÍ, POŘ. 20.9.2005	27 209,00	NEOPRAVITELNÝ

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení následujícího majetku:

IDENTIFIKÁTOR MAJETKU	NÁZEV MAJETKU	ÚČETNÍ HODNOTA	DŮVOD NÁVRHU NA LIKVIDACI
280024	KONTEJNER NA ODPAD 1100 L, ŠEDÝ	4 404,80	KOROZE
280045	POČÍTAČ TRILINE VČETNĚ PŘÍSLUŠENSTVÍ, POŘ. 20.9.2005	27 209,00	NEOPRAVITELNÝ

5) Různé

a) Smlouva se společností Eko-Kom, a.s.

Zastupitelstvo bylo starostou a místostarostou seznámeno s návrhem smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů ev. číslo 40/0428 se společností Eko-Kom, a.s.. Návrh nové smlouvy obdržela obec v březnu 2014. Po prostudování jeho znění zastupitelstvo obce konstatovalo, že smlouva je pro obec nevyvážená a zmiňované sankce za neplnění ustanovení smlouvy jsou nepřiměřené. Z tohoto důvodu zastupitelstvo neschválilo v březnu 2014 podpis návrhu nové smlouvy a požadovalo zachování stávající smlouvy. Toto stanovisko zastávala i krajské shromáždění SMS Jihočeského kraje. V lednu 2015 požádala obec regionální manažerka Eko-Kom a.s. pro Jč kraj Lenka Pravdová o schůzku, která se uskutečnila v kanceláři OÚ 21.1.2015. Na této schůzce byla projednána a vysvětlena sporná ustanovení smlouvy. Současně bylo paní Pravdovou konstatováno, že stávající smlouva bude ze strany Eko-Kom, a.s. v brzké době vypovězena a v případě neuzavření smlouvy nové přestane obec dostávat od společnosti Eko-Kom, a.s. finanční prostředky za zpětný odběr, což v případě naší obce činí cca 100 tis. Kč ročně. Návrh smlouvy tvoří přílohu č. 4 k zápisu.

Návrh usnesení č. 5/5a):

Zastupitelstvo schvaluje podepsání smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů ev. Č. 40/0428 se společností Eko-kom a. s. dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje podepsání smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů ev.č. 40/0428 se společností Eko-kom a.s. dle předloženého návrhu.

b) Zabezpečení vchodu do mateřské školy - informace

Zastupitelstvo bylo místostarostou informováno o variantách zabezpečení vstupu do objektu MŠ dle doporučení MŠMT ČR. MŠMT ČR požaduje zřídit pouze 1 vstup do objektu MŠ, který má být zabezpečen např. vstupním systémem a videotelefonem. V současné době má naše MŠ 2 samostatné vstupy do tříd. V tomto případě by bylo nutno jeden vstup trvale uzavřít a uvnitř budovy probourat příčku ihned za vstupními dveřmi a tak propojit obě třídy do jednoho vstupu. Místostarosta upozornil, že tento stavební zásah bude vyžadovat nové posouzení požárně bezpečnostního řešení, neboť se tímto uvnitř budovy propojí dva doposud nezávislé požární úseky. Elektronické vstupní zabezpečení bylo předloženo ve dvou variantách: Vstupní videotelefonní systém s identifikací čipem a variantně doplnění EZS o samostatný vstupní systém od společnosti ELZY J.Hradec.

Návrh usnesení č. 5/5b)

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

c) Ceník palivového dříví pro rok 2015

Starosta obce předkládá návrh na ceník palivového dříví - samovýroba - pro rok 2015 ve výši cen z roku 2014. Návrh cen (schválený ceník z roku 2014) tvoří přílohu č. 5 k zápisu.

Návrh usnesení č. 5/5c)

Zastupitelstvo schvaluje ceník palivové dříví pro samovýrobu ve znění ceníku palivového dřeva z roku 2014.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje ceník palivové dříví pro samovýrobu ve znění ceníku palivového dřeva z roku 2014.

d) Žádost o koupi pozemku

Zastupitelstvu byla předložena žádost o koupi části pozemku KN p.č. 341/8 v k.ú. Horní Pěna za účelem stavby garáže o předpokládaných rozměrech 6x8 m žadatele pana Jiřího Sýkory ml.. Žádost čj. HP/2015/53 tvoří přílohu č. 6 k zápisu.

Návrh usnesení č. 5/5d)

Zastupitelstvo zamítá žádost pana Jiřího Sýkory ml. o koupi části pozemku KN p.č. 341/8 v k.ú. Horní Pěna. Na předmětném pozemku zřídila obec v nedávné době odpočinkovou plochu s herními prvky pro děti, není tedy v zájmu obce tento pozemek rozprodávat a tím zmenšovat plochu využitelnosti.

Zastupitelstvo hlasuje o přijetí usnesení v navrhovaném znění

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo zamítá žádost pana Jiřího Sýkory o koupi části pozemku KN p.č. 341/8 v k.ú. Horní Pěna.

e) Otevřený dopis zastupitelům obce

Zastupitelstvu byl předložen otevřený dopis zástupce Českého střeleckého svazu SSK Horní Pěna p. Jiřího Rychetského a dále občanů Horní Pěny pí Evy Lokvencové a p. Pavla Jantače. V dopise žádají uvedení občané zachování KN p.č. 1112/2 v k.ú. Horní Pěna jako veřejně přístupné komunikace (viz znění otevřeného dopisu). Starosta a místostarosta ujistili výše uvedené občany, že obec Horní Pěna požádá vlastníka předmětné komunikace, kterým je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, o bezúplatný převod do vlastnictví obce. Otevřený dopis tvoří přílohu č. 7 k zápisu.

Návrh usnesení č. 4/4c):

Zastupitelstvo bere znění otevřeného dopisu na vědomí a schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod KN p.č. 1112/2 v k.ú. Horní Pěna (ostatní plocha, ostatní komunikace) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo bere znění otevřeného dopisu na vědomí a schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod KN p.č. 1112/2 v k.ú. Horní Pěna (ostatní plocha, ostatní komunikace) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce.

f) Žádost o prodloužení nájmu

Zastupitelstvu je předložena žádost paní Drahoslavy Kulhavé o prodloužení nájmu nebytového prostoru budovy bývalé holírny čp. 165 v Horní Pěně. Žádost čj. HP/2014/590 tvoří přílohu č. 8 k zápisu.

Návrh usnesení č. 5/5f)

Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu nebytového prostoru budovy bývalé holírny čp. 165 v Horní Pěně, a to na dobu 24 měsíců za nájemné 500,-Kč/měsíc, tedy za celkový roční nájem 6000,-Kč. Záměr pronájmu musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu nebytového prostoru budovy bývalé holírny čp. 165 v Horní Pěně, a to na dobu 24 měsíců za nájemné 500,-Kč/měsíc, tedy za celkový roční nájem 6000,-Kč.

g) Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les

Zastupitelstvo bylo seznámeno se žádostí o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les Obce Horní Pěna. Žádost čj. HP/2015/47 ze dne 22.1.2015 je uložena v agendě kácení dřevin.

Návrh usnesení č. 5/5g)

Zastupitelstvo schvaluje kácení dřevin, uvedených v žádosti čj. HP/2015/47 ze dne 22.1.2015

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo schvaluje kácení dřevin, uvedených v žádosti čj. HP/2015/47 ze dne 22.1.2015

h) Vyjádření k záměru instalace zpomalovacího semaforu v obci Horní Pěna

Zastupitelstvo bylo seznámeno s nesouhlasným vyjádřením Krajského ředitelství policie ČR, Územního odboru Jindř. Hradec k instalaci zpomalovacího semaforu v obci Horní Pěna. Vyjádření Policie ČR čj. HP/2015/58 tvoří přílohu č. 9 k zápisu.

Návrh usnesení č. 5/5h)

Zastupitelstvo bere vyjádření Policie ČR čj. HP/2015/58 na vědomí.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo bere vyjádření Policie ČR čj. HP/2015/58 na vědomí.

i) Vyjádření k návrhu umístění autobusové zastávky v obci Malíkov nad Nežárkou

Zastupitelstvo bylo seznámeno s vyjádřením Krajského ředitelství policie ČR, Územního odboru Jindř. Hradec k umístění autobusové zastávky v obci Malíkov nad Nežárkou. Vyjádření Policie ČR čj. HP/2015/59 tvoří přílohu č. 10 k zápisu.

Návrh usnesení č. 5/5i)

Zastupitelstvo bere vyjádření Policie ČR čj. HP/2015/59 na vědomí.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo bere vyjádření Policie ČR čj. HP/2015/59 na vědomí.

j) Nabídka prodloužení registrace na webovém portálu „Živé obce“

Zastupitelstvo bylo seznámeno s nabídkou prodloužení registrace na portále „Živé obce“. Nabídka registrace čj. HP/2015/60 tvoří přílohu č. 11 k zápisu.

Návrh usnesení č. 5/5j)

Zastupitelstvo zamítá nabídku prodloužení registrace na webovém portálu „Živé obce“.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo zamítá nabídku prodloužení registrace na webovém portálu „Živé obce“.

k) Zápis z jednání kontrolního výboru Obce Horní Pěna

Zastupitelstvo bylo seznámeno se zápisem z jednání kontrolního výboru zastupitelstva Obce Horní Pěna. Kopie zápisu tvoří přílohu č. 12 k zápisu.

Návrh usnesení č. 5/5k)

Zastupitelstvo bere zápis z jednání kontrolního výboru zastupitelstva Obce Horní Pěna na vědomí.

Pro	Proti	Zdrželi se hlasování
8	0	0

Zastupitelstvo bere zápis z jednání kontrolního výboru zastupitelstva Obce Horní Pěna na vědomí.

Přílohy:

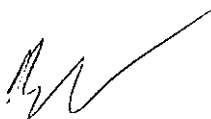
1. Oznámení o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Horní Pěna ze dne 19.1.2015
2. Prezenční listina z 27.1.2015
3. Návrh odborné firmy na zrušení počítače Triline
4. Kopie smlouvy se společností Eko-Kom, a.s.
5. Návrh ceníku palivového dříví pro rok 2015
6. Žádost pana Jiřího Sýkory čj. HP/2015/53
7. Otevřený dopis
8. Žádost o nájem nemovitosti čp. 165 v Horní Pěně (holírna)
9. Vyjádření Policie České republiky k záměru instalace zpomalovacího semaforu v Horní Pěně
10. Vyjádření Policie České republiky k návrhu umístění autobusové zastávky v Malíkově nad Nežárkou
11. Nabídka registrace do portálu „Živé obce“
12. Kopie zápisu z jednání kontrolního výboru



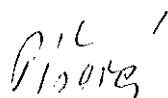
ing. Karel Dušek
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Josef Balga



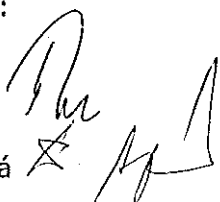
Ing. Eva Píšová



Všechna hlasování byla provedena veřejně zdvihnutím ruky po ukončení rozprav k jednotlivým bodům jednání.

Návrhová komise:

Václav Čekal

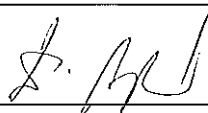
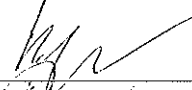
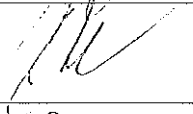


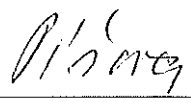




Hana Andrejchová



Zapsala: Hiršová M.

5. Prezenční listina z zasedání Zastupitelstva obce Horní Pěna, konaného dne 27.1.2015

Příjmení a jméno	Podpis
Andrejchová Hana, RNDr.	
Balga Josef	
Čekal Václav	
Dušek Karel, ing.	
Kubát Jaroslav	
Pešek Václav	OHLUVEN,
Píšová Eva, ing.	
Šaman Vladimír	
Veselá Hana	

Hosté:

Jméno a příjmení

Podpis